

**STICHTING VRIENDEN
VAN DE
CHRISTELIJKE BLINDENBIBLIOTHEEK,
LECTORI SALUTEM
ERMELO**

JAARREKENING 2019

Telefoon 0341-56 54 99
Email info@cbb.nl
Website www.stichtingvriendenvandecbb.nl

Postbus 131, 3850 AC Ermelo

Paul Krugerweg 39, 3851 ZH Ermelo

De Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41035061

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
Verslag van het bestuur	3
Balans per 31 december 2019	8
Staat van baten en lasten over 2019	10
Waarderingsgrondslagen	11
Toelichting op de balans per 31 december 2019	14
Toelichting op de staat van baten en lasten	19
Vaststelling jaarrekening 2019	21
Controle verklaring van de onafhankelijke accountant	22

VERSLAG VAN HET BESTUUR

Hierbij bieden wij u de jaarrekening 2019 aan van de Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem.

Doelstelling en context

De Stichting heeft als doel steun te verlenen aan de activiteiten van de Vereniging CBB, Christelijke Bibliotheek voor Blinden en Slechtzienden (hierna te noemen de Vereniging), en zelf activiteiten te verrichten voor de Vereniging.

De Vereniging heeft ten doel op basis van de grondslag van Gods Woord te voorzien in de behoefte aan lectuur en informatie bij blinden, slechtzienden, alsmede bij anderszins gehandicapten die zijn aangewezen op een passende vorm van lectuurvoorziening.

Werving en beheer van gelden

De Stichting voert zelf geen actief beleid om gelden te werven. Het vermogen van de Stichting is afkomstig van giften, erfenissen en legaten. De Stichting heeft geen beleggingsportefeuille meer en is overgegaan tot het beleggen in onroerend goed om een inkomensstroom te genereren om de activiteiten van de Vereniging te kunnen blijven ondersteunen.

Toelichting resultaat boekjaar

In het verslagjaar heeft de Stichting overeenkomstig haar doelstelling bijgedragen in de activiteiten van de Vereniging CBB, Christelijke Bibliotheek voor Blinden en Slechtzienden, te Ermelo.

De Stichting heeft de Vereniging een bedrag toegekend van € 109.046 waarvan € 107.116 voor de productie, reproductie en verzending van identiteitsgebonden lectuur.

De CBB heeft in het kader van het 100-jarig bestaan in 2012 geld ingezameld t.b.v. van de bouw van een school voor blinde kinderen in Kameroen. De Stichting Fakkelt 2000 heeft de afgelopen jaren in samenwerking met de Stichting Wilde Ganzen getracht dit project te realiseren. In 2019 is het restant van € 11.971 overgemaakt naar Wilde Ganzen. In totaal is er € 41.971 voor dit project overgemaakt. De bestemmingsreserve die hiervoor was gevormd is met de restant betaling in 2019 afgelopen.

Deze bijdrage is relatief laag omdat de daartoe bestemde giften van de Vereniging CBB gebruikt zijn voor het (re)produceren van christelijke lectuur in passende leesvormen. De Stichting heeft vervolgens het restant gefinancierd. Door deze bijdrage was de Vereniging in staat om de collectie van kranten en tijdschriften van protestants-christelijke signatuur in braille en/of grootletter en/of gesproken vorm uit te breiden naar ca. 100 titels. Zonder de bijdrage van de Stichting is de Vereniging niet in staat deze uitgaven blijvend te verzorgen.

In 2019 heeft de stichting een positief saldo van baten en lasten gerealiseerd van € 49.494.

Dit saldo is voornamelijk veroorzaakt door:

- De huuropbrengsten van € 316.418;
- Nalatenschappen van € 21.603
- Hiervoor genoemde bijdrage aan de vereniging van € 109.046;
- Afschrijvingen en onderhoud panden van € 118.632
- Financieringskosten van € 43.969 voor de aangekochte nieuwbouwwoningen welke in 2018 in aanbouw zijn en waarvan een deel in december is opgeleverd. Deze woningen worden verhuurd aan particuliere huurders. De jaarlijkse huuropbrengsten zullen vanaf 2019 bijdragen aan de beleggingsinkomsten van de Stichting.

Overgang naar onroerend goed

Op basis van ingeschatte scenario's van zowel ING als ABN-AMRO is in 2017 gebleken dat het op de lange termijn (langer dan 10 jaar) niet is te verwachten, dat met een jaarlijkse onttrekking van € 150.000 - € 200.000 het vermogen van de Stichting in stand blijft.

Daardoor is in 2017 besloten om te gaan beleggen in onroerend goed en is gekozen voor huurwoningen.

De Stichting treedt hierbij niet op als projectontwikkelaar maar als investeerder.

Afgesproken is dat 50% van de totale investering zal worden gedaan vanuit de beleggingen en 50% zal worden gefinancierd met een hypothecaire geldlening.

In het najaar van 2017 is besloten om 26 nieuw te bouwen woningen te kopen, het zogenaamde project Passewaaij, fase III te Tiel.

Het beheer van de woningen, zowel huur als onderhoud, wordt uitbesteed aan een derde partij. Met de ING is een hypothecaire geldlening afgesloten voor 50% van het totale aankoopbedrag.

Eind 2019 is besloten voor een bedrag van ca. € 2.700.000 te investeren in 10 nieuw te bouwen woningen in Zetten-Zuid. De koopovereenkomst hiervoor is getekend in januari 2020.

Te verrichten werkzaamheden en besteding van het vermogen

De Stichting zal zelf geen activiteiten ontplooiën op het gebied van de leatuurvoorziening voor blinden en slechtzienden of anderszins. De daadwerkelijke uitvoer van de activiteiten t.b.v. blinden en slechtzienden wordt verricht door de Vereniging.

De Stichting zal overeenkomstig haar doelstelling aan de Vereniging jaarlijks een ingediende declaratie voor de gemaakte kosten goedkeuren, om de Vereniging in staat te stellen overeenkomstig haar doelstelling christelijke lectuur te produceren, reproduceren en distribueren in braille, in grootletter, in digitale vorm en in gesproken vorm t.b.v. eenieder die is aangewezen op een passende vorm van lectuurvoorziening.

Daarnaast zijn periodieke declaraties mogelijk voor bijzondere projecten en innovatie met het oog op het beschikbaar stellen en houden van christelijke lectuur.

In 2019 is besloten dat projectbijdragen kunnen worden aangevraagd ten behoeve van projecten voor blinden en slechtzienenden buiten Nederland voor een bedrag van maximaal € 50.000 per jaar.

COVID-19 Impact

In de regio Wuhan in China begon in december 2019 de uitbraak van het coronavirus. Medio februari 2020 was het virus in heel Europa (waaronder Nederland) doorgedrongen. Om het virus zo goed mogelijk in bedwang te houden heeft de Nederlandse regering maatregelen getroffen. Wereldwijd zijn vergelijkbare maatregelen getroffen. De gevolgen van de uitbraak van het coronavirus worden aangemerkt als gebeurtenissen na balansdatum die geen nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum en zijn derhalve niet in de jaarrekening over 2019 verwerkt.

Samenstelling bestuur en directeur

Het bestuur en de directie van de Stichting Vrienden is als volgt samengesteld (peildatum 31 december 2019):

- de heer A. Noordergraaf, voorzitter
- de heer R. Brouwer, penningmeester
- de heer E. van Voorden, secretaris
- de heer G.J. Cornet, directeur

De heren Noordergraaf en Brouwer hebben zitting vanuit het bestuur van de Vereniging CBB. In de Statuten van de Stichting Vrienden is opgenomen dat in ieder geval drie leden van het bestuur benoemd worden door en uit het bestuur van de Vereniging CBB. Uit deze personen kiest het bestuur de voorzitter en de penningmeester.

Namens het bestuur van de Stichting Vrienden,

A. Noordergraaf, voorzitter

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Noordergraaf', written in a cursive style.

Ermelo, 24 september 2020

Financieel jaarverslag 2019

Stichting vrienden van de CBB
Paul Krugerweg 32
3851 ZH ERMELO

Financieel jaarverslag 2019

Alle bedragen in €

Balans per 31 december 2019 (na resultaatbestemming)

		<u>31 december 2019</u>	<u>31 december 2018</u>
ACTIVA			
Vaste activa			
<i>Materiele vaste activa</i>			
Gebouwen en terreinen	(1)	5.847.406	5.299.643
<i>Financiële vaste activa</i>			
Effecten	(2)	-	1.175
Vlottende activa			
<i>Vorderingen</i>			
Nog te ontvangen bedragen	(3)	2.541	5.424
Liquide middelen	(4)		
Liquide middelen		3.377.687	3.258.864
Totaal activazijde		<u><u>9.227.633</u></u>	<u><u>8.565.107</u></u>

		<u>31 december 2019</u>	<u>31 december 2018</u>
PASSIVA			
Eigen vermogen			
Algemene reserve	(5)	6.469.425	6.406.085
Bestemmingsfonds	(6)	<u>-</u>	<u>11.971</u>
		6.469.425	6.418.056
Langlopende schulden			
Hypothecaire lening	(7)	2.249.159	1.814.921
Kortlopende schulden			
Aflossingsverplichtingen	(8)	140.700	140.700
Verening CBB	(9)	302.436	284.976
Belastingen	(10)	2.745	24.175
Overige schulden en overlopende passiva	(11)	63.169	22.979
		<u>509.050</u>	<u>332.130</u>
Totaal passivazijde		<u><u>9.227.634</u></u>	<u><u>8.565.107</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

		2019	2018
BATEN		<u> </u>	<u> </u>
Huuropbrengsten			
Opbrengsten verhuur gebouwen	(12)	320.168	37.156
Overige baten	(13)		
Nalatenschappen		21.603	-
Giften		395	1.352
Resultaat beleggingen		<u>1.855</u>	<u>-24.469</u>
		<u>344.021</u>	<u>14.039</u>
LASTEN			
Directe besteding aan doelstelling			
Bijdrage aan vereniging CBB		109.046	90.089
Bijdrage aan bouwproject Calisa		<u>11.971</u>	<u>30.000</u>
		<u>121.017</u>	<u>120.089</u>
Overige kosten			
Afschrijvingen	(15)	65.041	5.111
Huisvestingslasten	(16)	53.591	5.064
Overige lasten	(17)	<u>10.118</u>	<u>9.144</u>
		<u>128.750</u>	<u>19.319</u>
Financiële baten en lasten	(18)	-42.886	-48.288
Resultaat		<u>51.369</u>	<u>-173.657</u>
<i>Resultaatbestemming</i>			
Algemene reserve		63.340	-143.657
Bestemmingsfonds		<u>-11.971</u>	<u>-30.000</u>
		51.369	-173.657

TOELICHTING OP DE JAARREKENING 2019

Algemeen

De Stichting heeft tot doel steun te verlenen aan de activiteiten van de Vereniging Christelijke Blindenbibliotheek, thans geheten Vereniging CBB, Christelijke Bibliotheek voor Blinden en Slechtzienden, te Ermelo of andere rechtspersonen waarvan de doelstellingen nauw verwant zijn met die van de Vereniging CBB.

Van toepassing zijnde richtlijnen

De jaarrekening is opgemaakt met inachtneming van de richtlijn van de jaarverslaggeving C1 kleine organisaties zonder winststreven. Voor zover niet anders vermeld worden de activa en passiva opgenomen tegen de nominale waarde.

Stelselwijziging

Betreffende de verwerking van groot onderhoud in de jaarrekening is een stelselwijziging doorgevoerd, aangezien het tot en met 2018 gehanteerde stelsel (direct verwerken van groot onderhoud in de exploitatie) niet meer toegestaan is. Ingaande het boekjaar 2019 wordt het groot onderhoud geactiveerd en verwerkt in de boekwaarde van de materiële vaste activa.

Er is voor gekozen om gebruik te maken van de overgangsregeling en de stelselwijziging op retrospectieve wijze vanaf het huidige boekjaar toe te passen.

Grondslagen voor balanswaardering

Materiële vaste activa

Dit betreft een in 1992 in eigendom verkregen pand te Zeist, dat gewaardeerd wordt tegen de aanschafwaarde onder aftrek van lineair bepaalde afschrijvingen, ter grootte van 2,5% per jaar. In 2009 is dit pand verbouwd om het voor de komende jaren geschikt te maken voor verhuur. Deze verbouwing is in vijf jaar afgeschreven. Onderhoudskosten worden direct ten laste gebracht van het resultaat van het lopende boekjaar.

Verder betreft dit de aankoop van grond met daaraan verbonden een aanneemovereenkomst ter ontwikkeling van woningen en realisatie van woningen. Deze zijn in 2019 opgeleverd. De waardering vindt plaats op basis van historische kosten minus de afschrijvingen.

Ingaande het boekjaar 2019 wordt het groot onderhoud geactiveerd onder de materiële vaste activa.

Effecten

De effecten bestaan uit aandelen en obligaties waarvoor actuele marktnoteringen bestaan. De effecten worden gewaardeerd tegen actuele waarde. Gezien dit gebaseerd is op actuele marktnoteringen wordt binnen het eigen vermogen geen reserve voor niet-gerealiseerde resultaten onderscheiden. Nog niet gerealiseerde waarde-effecten worden direct in het resultaat verwerkt.

De waardering tegen actuele waarde geschied op basis van de slotkoersen van de laatste handelsdag van het verslagjaar.

Vermogen

Dit betreft de aan het vermogen toegekende saldi van baten en lasten van de Stichting, alsmede rechtstreeks aan het vermogen toegevoegde nalatenschappen, voor zover daarop een testamentaire beschikking rust.

Het exploitatiesaldo van het boekjaar wordt bepaald door de baten uit hoofde van activiteiten, giften, erfenissen en nalatenschappen, interest, bijdragen en overige baten te verminderen met de lasten over het jaar, op basis van historische kosten, rekening houdend met overlopende posten.

Vorderingen en schulden

De vorderingen en schulden zijn opgenomen tegen nominale waarde.

Grondslagen voor resultaatbepaling

De baten en lasten worden toegerekend op het jaar waarop ze betrekking hebben. Indien inkomsten voor specifieke projecten worden ontvangen, worden deze overeenkomstig deze specifieke labeling via de resultaatbestemming opgenomen in een bestemmingsfonds.

Inkomsten uit giften

Giften worden in beginsel verantwoord in het jaar waarin deze worden ontvangen.

Baten uit nalatenschappen

Nalatenschappen worden verantwoord zodra een betrouwbare omvang van de schatting kan worden gemaakt. Hierbij wordt de consistente gedragslijn gehanteerd dat een betrouwbare inschatting aanwezig wordt geacht indien er geen risico meer bestaat op aanspraken van andere belanghebbenden en derden op de nalatenschap en de verdeling daarvan. Dit betekent dat indien in de akte van verdeling – of in incidentele gevallen een andere juridisch harde toekenning – voor of uiterlijk op 31 december van het boekjaar is gedateerd een nalatenschap wordt onderkend en moet worden verantwoord. Het moment van betrouwbare schatting kan bij bepaalde omstandigheden eerder liggen dan de akte van verdeling bijvoorbeeld indien het risico van claims door andere nabestaanden laag is en als het gaat om liquide middelen of andere activa zonder of met een beperkt waarderisico. De regel is dat als de nalatenschap in het boekjaar nog niet is onderkend deze ook niet mag worden verantwoord, ook als er in het volgend boekjaar meer informatie beschikbaar is. Voor reeds ontvangen voorschotten geldt de specifieke aanwijzing dat deze worden verantwoord in het jaar van ontvangst.

Bijdrage aan de vereniging CBB

De bijdragen aan de Vereniging CBB worden toegerekend aan het jaar waarvoor ze zijn toegezegd. De bijdragen worden verwerkt zodra hiertoe door het bestuur van de Stichting is besloten en aan de Vereniging CBB is toegezegd. De toezegging kent doorgaans een maximumbedrag waarbij aan het einde van de verslaggevingsperiode de daadwerkelijk benodigde ondersteuning wordt vastgesteld.

Toegekende steun

Wanneer in het kader van de doelstelling toezeggingen aan derden worden gedaan uit hoofde van hulpverlening, worden deze bijdragen verwerkt zodra hiertoe is besloten en het aan de ontvangende organisatie kenbaar gemaakt is.

TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiele vaste activa [1]

Het verloop van de materiele vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Pand Zeist</u>	<u>Woningen Tiel</u>	<u>Totaal</u>
<u>Stand per 1 januari</u>			
Aanschafwaarde	204.428	5.231.516	5.435.944
Cumulatieve afschrijving	<u>-136.301</u>	<u>-</u>	<u>-136.301</u>
	68.127	5.231.516	5.299.643
<i>Mutaties</i>			
Investeringen	18.000	594.804	612.804
Afschrijvingen	<u>-8.221</u>	<u>-56.820</u>	<u>-65.041</u>
	9.779		
<u>Stand per 31 december</u>			
Aanschafwaarde	222.428	5.826.320	6.048.748
Cumulatieve afschrijving	<u>-144.522</u>	<u>-56.820</u>	<u>-201.342</u>
Boekwaarde	<u>77.906</u>	<u>5.769.500</u>	<u>5.847.406</u>

Gebouwen en terreinen

De gebouwen betreffen materiële vaste activa die dienen als vastgoedbelegging. Dit

- Pand Zeist, Stationslaan 10, aanschaf 1992. Dit kantoorgebouw wordt verhuurd. De laatste taxatie is in september 2018 opgesteld ten behoeve van de verzekering waarbij Stationslaan 10 en 10a zijn getaxeerd op een totale waarde van € 1.070.000. De huurovereenkomst kent een stilzwijgende verlenging voor een periode van steeds drie jaren. De laatste automatische verlenging is geweest op 31 juli 2017.
- Project Tiel: dit betreffen 26 woningen die worden verhuurd. Deze zijn in februari 2019 opgeleverd.

De afschrijvingspercentages bedragen:

Pand Zeist: 2,50%

Woningen Tiel: 2,00%

Financiële vaste activa [2]

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Effecten	-	1.175
	<u>-</u>	<u>1.175</u>

De effecten zijn volledig afgewikkeld in 2019.

VLOTTENDE ACTIVA**Vorderingen [3]**

Nog te ontvangen bedragen

Huurbatan	1.875	-
Rente	666	5.425
	<u>2.541</u>	<u>5.425</u>

Liquide middelen [4]

ING Spaarrekening (196900)	3.001.652	2.814.700
ING Zakelijke Rekening (196900)	24.403	99.615
ABN AMRO Direct sparen (60.37.47.124)	205.000	205.000
ABN AMRO Vermogens spaarrekening (591052458)	126.424	126.302
ABN AMRO Direct kwartaal sparen (558763146)	15.239	8.281
ABN AMRO Bestuurrekening (597036470)	4.969	4.966
	<u>3.377.687</u>	<u>3.258.864</u>

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<i>Algemene reserve [5]</i>		
Stand per 31 december	<u>6.406.085</u>	<u>6.549.742</u>
Resultaatbestemming verslagjaar	<u>63.340</u>	<u>-143.657</u>
Stand per 31 december	<u><u>6.469.425</u></u>	<u><u>6.406.085</u></u>

Dit eigen vermogen staat ter vrije beschikking van de Stichting, met uitzondering van een bedrag van € 42.858 waarop een testamentaire beschikking rust met de bepaling om dit bedrag altijddurend in stand te houden en de inkomsten daaruit aan te wenden binnen de doelstelling van de Stichting.

Bestemmingsfonds project Kameroen/Douala [6]

Stand per 31 december	<u>11.971</u>	<u>41.971</u>
Resultaatbestemming verslagjaar	<u>-11.971</u>	<u>-30.000</u>
Stand per 31 december	<u><u>-</u></u>	<u><u>11.971</u></u>

De CBB heeft in het kader van het 100-jarig bestaan in 2012 geld ingezameld t.b.v. van de bouw van een school voor blinde kinderen in Kameroen. De Stichting Fakkelt 2000 heeft de afgelopen jaren in samenwerking met de Stichting Wilde Ganzen getracht dit project te realiseren. In 2019 is het restant van € 11.971 overgemaakt naar Wilde Ganzen.

LANGLOPENDE SCHULDEN

Hypothecaire lening [7]

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Hypothecaire Lening, opgenomen deel	2.249.159	1.814.921
Hoofdsom	2.815.000	2.815.000
Niet opgenomen deel	202.366	918.004
Opgenomen deel	<u>2.612.634</u>	<u>1.896.996</u>
	2.815.000	2.815.000
Aflossing voorgaande boekjaren	-82.075	-
Stand per 1 januari	<u>1.814.921</u>	-
Aflossing	-140.700	-82.075
Opname	<u>715.638</u>	<u>1.896.996</u>
Stand per 31 december	2.389.859	1.814.921
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-140.700	-140.700
Langlopend deel per 31 december	<u><u>2.249.159</u></u>	<u><u>1.674.221</u></u>

Er is in 2018 een hypothecaire geldlening aangegaan bij de ING Bank voor een bedrag van € 2.815.000 ter financiering van het project Passewaaij III te Tiel.

Per 31-12-2019 is hiervan € 2.612.634 opgenomen. Het restant wordt in 2020 opgenomen. Met ingang van juni 2018 wordt er € 11.725 per maand afgelost tot 01-12-2027. Op die datum wordt het restant afgelost. De rente bedraagt 1,75%, de rente staat vast tot de einddatum van 01-12-2027.

Door de stichting zijn de volgende zekerheden verstrekt:

- Een eerste hypotheek van € 2.815.000 op de woonhuizen Passewaaij Buurt 7 Tiel
- Verpanding van de effecten (eerste pandrecht)
- Verpanding van de huurvorderingen (eerste pandrecht)

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Aflossingsverplichtingen komend boekjaar [8]		
Hypothecaire lening	140.700	140.700
	<u><u>140.700</u></u>	<u><u>140.700</u></u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vereniging CBB [9]		
Rekening-courant	193.000	194.887
Bijdrage verslagjaar	109.436	90.089
	<u>302.436</u>	<u>284.976</u>
Belastingen [10]		
Omzetbelasting	2.745	24.175
Overige schulden en overlopende passiva [11]		
Waarborgsommen Tiel	38.610	-
Waarborgsommen Zeist	22.559	15.753
Nog te betalen bedragen	2.000	7.227
	<u>63.169</u>	<u>22.979</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

BATEN

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Huuropbrengsten [12]		
Huuropbrengsten Tiel	265.448	-
Huuropbrengsten Zeist	54.720	37.156
	<u>320.168</u>	<u>37.156</u>
Overige baten [13]		
Legaten	21.603	-
Giften	395	1.352
Resultaat beleggingen ¹	1.855	-24.469
	<u>23.854</u>	<u>-23.116</u>

¹ Dit betreft zowel het gerealiseerde resultaat (namelijk verkoopresultaten, ontvangen couponrente en ontvangen dividend) als het ongerealiseerde resultaat (namelijk de ontwikkeling in de marktwaarde van de portefeuille).

LASTEN

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Besteed aan doelstelling		
<i>Bijdrage aan Vereniging CBB</i>		
Bijdrage verslagjaar	109.046	90.089
<i>Bijdrage aan bouwproject Calisa</i>		
Bijdrage i.v.m. 100 jarig bestaan CBB	11.971	30.000
	<u>121.017</u>	<u>120.089</u>
Afschrijvingen materiele vaste activa [15]		
Pand Zeist	8.221	5.111
Woningen Tiel	56.820	-
	<u>65.041</u>	<u>5.111</u>
Huisvestingskosten [16]		
Onderhoudskosten Zeist	3.712	4.168
Kosten woningen Tiel	49.878	896
	<u>53.591</u>	<u>5.064</u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Overige kosten [17]		
Accountantskosten	2.000	6.634
Makelaarskosten	3.750	650
Organisatiekosten	4.368	1.860
	<u>10.118</u>	<u>9.144</u>
Financiële baten en lasten [18]		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente	1.454	6.174
Rentelasten en soortgelijke lasten		
Rente hypothecaire lening	43.969	51.804
Bankkosten	371	2.658
	<u>44.340</u>	<u>54.463</u>

VASTSTELLING JAARREKENING

De jaarrekening 2019 van de Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem, is goedgekeurd door het bestuur van de Stichting Vrienden.

Het bestuur van de Stichting Vrienden,

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a series of smaller, connected loops and a final vertical stroke.

A. Noordergraaf, voorzitter

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'R' followed by a series of connected loops and a long horizontal stroke.

drs. R. Brouwer MSc RA RC, penningmeester

A handwritten signature in black ink, starting with a large, stylized initial 'E' followed by a series of connected loops and a long horizontal stroke.

E. van Voorden, secretaris

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur van Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2019

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2019 van het bestuur van Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem te Ermelo gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van het bestuur van Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem per 31 december 2019 en van het resultaat over 2019 in overeenstemming met de in Nederland geldende Richtlijn C1 Kleine Organisaties-zonder-winststreven.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de winst- en verliesrekening over 2019; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Vrienden van de Christelijke Blindenbibliotheek, Lectori Salutem zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de controle of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met Richtlijn C1 Kleine Organisaties-zonder-winststreven.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland geldende Richtlijn C1 Kleine Organisaties-zonder-winststreven zonder winststreven. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de vereniging in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de stichting haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheids-eisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen

- of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
 - het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Barneveld, 30 september 2020

Van Ree Accountants

w.g.

M.A. (Marien) Rozendaal RA